



RENO-Verein Kassel

1. Vorsitzender: Dirk Altmann, Kassel

2. Vorsitzende: Cornelia Weider, Kassel

Internet: www.reno-kassel.de - eMail: kontakt@reno-kassel.de

Kassel, Mai 2022

**Donnerstag, 02.06.2022
- 09.00 bis ca. 16.15 Uhr -**

Einladung

Aktuelles aus dem Wohnungseigentums- und Grundstücksrecht

Sehr geehrte Damen und Herren,
sehr geehrte Kolleginnen und Kollegen,

dieses Seminar ist geeignet für alle Notarfachangestellten sowie Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter, die in der Praxis mit notariellen Urkundsgeschäften befasst sind; auch RAe und Notare sind herzlich willkommen. Grundkenntnisse sollten vorhanden sein.

Wir laden Sie zu dem nachstehenden Seminar recht herzlich ein:

ZEIT und ORT: **Donnerstag, den 02. Juni 2022, 09.00 bis ca. 16.15 Uhr**
Bildungsforum Sankt Michael (Kolpinghaus)
www.bildungsforum-sanktmichael.de
Die Freiheit 2, 34117 Kassel, ☎ 0561-7004170
(begrenzte Anzahl an Parkplätzen in der Tiefgarage des Hauses vorhanden - Einfahrt über Mittelgasse)

REFERENT: **Prof. Walter B ö h r i n g e r, Notar a. D.**
aus Heidenheim

KOSTEN: **€ 160,00 für Mitglieder der RENO Deutsche**
Vereinigung der Rechtsanwalts- und
Notariatsangestellten e.V. und
angeschlossener Vereine

€ 210,00 für Nicht-Mitglieder

Der Preis beinhaltet Tagungsunterlagen (informatives Manuskript), ein Mittagessen sowie Kaffee, Tee, Obst, Kuchen und Gebäck während der Pausen.

ANMELDUNG:

Die Anmeldung erfolgt ausschließlich online durch Einsendung eines vollständig ausgefüllten Anmeldeformulars

[https://www.mgvo.de/prog/pub_bookticket1.php?](https://www.mgvo.de/prog/pub_bookticket1.php?eventnr=6&call_id=a7d4d36e77a1f01f9b196a6756ed187c)

[eventnr=6&call_id=a7d4d36e77a1f01f9b196a6756ed187c](https://www.mgvo.de/prog/pub_bookticket1.php?eventnr=6&call_id=a7d4d36e77a1f01f9b196a6756ed187c)

(hier verlinkt) und durch Zahlung der Teilnahmegebühr bis zum 31. Mai 2022.

Die Teilnahmegebühr ist durch Einzahlung auf das Konto bei der

KASSELER SPARKASSE IN KASSEL

(BLZ: 520 503 53) Konto-Nr.: 11812669

IBAN: DE07 5205 0353 0011 8126 69

BIC: HELADEF1KAS

KONTOINHABER: RENO KASSEL

unter Angabe des Teilnehmers zu entrichten.

Eine Rechnung über die Seminarkosten erhalten Sie automatisch von uns.

ANMELDESCHLUSS: 27. Mai 2022.

Es wird jedem Teilnehmer zum Seminarende eine Teilnahmebescheinigung erteilt.

Wir bitten darum, dass jeder Teilnehmer über Schreibzeug verfügt. Bitte bringen Sie auch entsprechende Fachliteratur (z. B. BGB, Schönfelder, o. ä.) mit.

Inhalt / Themenbeschreibung:

Aktuelles aus dem Wohnungseigentums- und Grundstücksrecht

- Neue Sondereigentumstypen
- Neuer Genehmigungsvorbehalt bei Begründung von Wohnungseigentum
- Neue Grundbuchsperrung bei Veräußerung von Wohnungseigentum
- Änderungen bei Aufteilungsplan, Abgeschlossenheitsbescheinigung
- Gemeinschaft der Wohnungseigentümer
 - Bezeichnung und Vertretung des Verbands

- Bestellung des Verwalters nicht mehr in Teilungserklärung
- Nachweis des Verwalters und Verwaltungsbeirats
- Präsenzversammlungen und Umlaufverfahren
- Grundstückskauf durch Verwalter

- Probleme bei Erbnachweisen im Grundbuchverfahren
- Eintragung/Löschung einer Eigentumsvormerkung
- Wirksamkeit/Widerruf von Vollmachten im Grundbuchverfahren
- Probleme bei der Auflassung
 - Auflassung stets bei deutschem Notar
 - Auflassung erfordert Beurkundung
 - Keine Auflassung nur durch Erbenmehrheit
 - Eintragungsbewilligung neben Auflassung
- Elektronischer Rechtsverkehr mit Grundbuchamt

Eine schriftliche Bestätigung Ihrer Anmeldung erfolgt nicht. Sollte das Seminar jedoch nicht stattfinden, werden Sie rechtzeitig vorher benachrichtigt!

Allen Teilnehmern dieses Seminars wünschen wir bereits jetzt viel Erfolg und verbleiben

mit freundlichen koll. Grüßen



- Cornelia Weider -
(2. Vorsitzende)

***Werden Sie RENO-Mitglied getreu dem Motto "Gemeinsam mehr erreichen"
und sparen Sie bzw. Ihr Arbeitgeber bei jeder Seminarbuchung!
Sie erhalten kostenlos die Zeitschrift RENOpaxis mit vielen
nützlichen Hinweisen und topaktuellen Informationen.***

Weitere Auskünfte zu diesem Seminar erteilen:

Dirk Altmann bei B/R/K/S RECHTSANWÄLTE.NOTARE.
Königsplatz 59, 34117 Kassel, Tel.: 0561/71299-74
eMail: altmann@reno-kassel.de od. Cornelia Weider weider@reno-kassel.de

